

	<div><div>COGEN ROMANIA</div><div><b>TERMO CALOR CONFORT S.A.</b> <b>- Membru Cogen Romania -</b></div></div> <div>str. Calea București, bloc U4, MEZ, cod poștal: 110134, Pitești, jud. Argeș, tel. 0248.222956; fax. 0248.222965, site:www.termopitesti.ro, e-mail: office@termopitesti.ro , înregistrat la ORC Argeș sub nr. J03/880/10.09.2010, EUID:ROONRCJ03/880/2010, CUI: RO27374805/10.09.2010, contul IBAN nr: RO12RZBR0000060013039693, deschis la Raiffeisen Bank - Agenția Pitești, cont nr. RO72TREZ0465069XXX009153 deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, contul IBAN nr:RO50BREL0002001283630100 și cont Escrow nr. RO23BREL0002001283630101, deschis la Libra Bank, Capital social subscris și vărsat: 9.539.000 lei</div>
---	---

COMPARTIMENT TEHNIC, PRODUCTIE, MEDIU, ENERGETIC

TERMO CALOR CONFORT S.A.
PITESTI
REGISTRATURA
IESIRE NR. 3027
ZIUA 18 LUNA 05 AN 2026

CĂTRE,  
A.D.P. PITESTI  
Str. Obor Nr. 3  
Municipiul Pitești

La solicitarea dvs. nr. 3027 din 14.05.2026, în urma analizei efectuate, **TERMO CALOR CONFORT S.A.** acordă **AVIZUL** pentru lucrarea: "**Reabilitare strada Cuza Voda**", **Strada Cuza Voda, Intrarea Rozelor, Municipiul Pitești**, cu precizarea că pe amplasamentul propus sunt rețele termice secundare (conducte pentru apa caldă de consum și încălzire montate în canal termic din beton armat) și rețele termice primare (conducte tur/retur montate în canal termic din beton armat) aparținând SPAET, conform planurilor de situație anexate.

#### AVIZ FAVORABIL CONDITIONAT

Prezentul aviz este valabil numai cu respectarea strictă a următoarelor condiții:

*1. în cazul în care este necesară reamplasarea stălpilor de iluminat stradal, a semafoarelor electrice și a indicatoarelor rutiere :*

*a) rețea termică primară*

- distanța minimă dintre marginea fundațiilor stălpilor de iluminat stradal, a semafoarelor electrice și a indicatoarelor rutiere și latura cea mai apropiată a canalului termic va fi de minim 0.6 m cu condiția asigurării stabilității construcției, conform normativ PE 207;
  - la pozarea rețelei electrice în plan orizontal, în zonele de paralelism cu rețeaua termică primară existentă montată în canal termic, se va respecta distanța minimă de 1,5m pentru cablu electric între 1 și 35 KV sau 2m pentru cablu electric între 35 și 110KV față de latura cea mai apropiată a canalului termic, conform normativ PE 207;
  - în zona intersecției cu rețeaua termică primară montată în canal termic, existentă, rețeaua electrică se va monta respectând distanța minimă de 0,5 m față de latura cea mai apropiată a canalului termic, conform PE 207 – cablurile electrice se vor proteja termic și mecanic iar sapătura se va executa numai manual;
- b) rețea termică secundară*
- distanța minimă dintre stălpilor de iluminat stradal, semafoarele electrice și indicatoarele rutiere va fi de minim 1.5m față de latura cea mai apropiată a canalului termic rețea termică secundară, conform normativ NP 058;
  - la pozarea rețelei electrice propuse în plan orizontal, în zonele de paralelism cu rețeaua termică secundară, se va respecta distanța minimă de 0,5m față de latura cea mai apropiată a canalului termic, conform normativ NP058;
  - în zona intersecției cu rețeaua termică existentă rețeaua electrică se va monta deasupra canalului, respectând distanța minimă de 0,2m față de latura cea mai apropiată a canalului termic pentru cablu electric între 1 și 35 KV sau 0.3m pentru cablu electric între 35 și 110KV, conform normativ NP 058 – cablurile electrice se vor proteja termic și mecanic iar sapătura se va executa numai manual;

*2. în cazul în care este necesară reamplasarea gurilor de scurgere aferente canalizării pluviale:*

- la pozarea conductelor de canalizare și a construcțiilor aferente gurilor de scurgere în plan orizontal, în zonele de paralelism, se va respecta distanța minimă de 0.6m față de latura cea mai apropiată a canalului termic rețea termică primară și secundară, conform normativ NP058 și PE207;

- în zona intersecției rețelei de canalizare cu rețelele termice existente, primara si secundara, săpătura se va executa numai manual, respectând distanța minimă de 0,3m față de latura cea mai apropiată a canalului termic conform PE 207 si NP058;
- lucrarile propuse se vor executa astfel incat sa avem acces usor, permanent si neconditionat la rețelele termice pentru efectuarea lucrarilor de reparatii accidentale sau programate;
- proiectantul lucrarilor propuse va lua toate masurile ce se impun pentru protejarea rețelelor termice avand în vedere faptul ca rețelele termice si caminele de vizitare aferente amplasate acum pe spatiul verde, alei si trotuare sunt necarosabile; solutiile tehnice de protejare a rețelelor termice existente vor fi stabilite de catre proiectantul de specialitate numai impreuna cu personalul desemnat in acest sens de catre TERMO CALOR CONFORT SA;
- în situatia în care se impune caminele de vizitare aferente rețelelor termice se vor aduce la cota proiectata de către beneficiarul avizului, pe cheltuiala proprie;
- inaintea inceperii lucrarilor se vor efectua în mod obligatoriu sondaje pentru stabilirea cu exactitate a pozitiei rețelelor termice, în prezenta delegatilor TERMO CALOR CONFORT SA;
- dacă în timpul construirii vor fi depistate si alte rețele termice lucrările vor fi sistate imediat și vom fi anunțați la telefon 0729 980 382;
- în cazul în care în timpul efectuării lucrărilor vor fi afectate rețelele termice sau construcțiile aferente acestea vor fi refăcute de către beneficiarul avizului, pe cheltuiala proprie, acesta fiind direct răspunzător de avariile produse și de pierderile ce rezultă din întreruperea furnizării utilităților la consumatorii din zonă;
- cu 48 ore înainte de inceperea lucrarilor se va solicita prezenta delegatului TERMO CALOR CONFORT S.A.– telefon 0729 980 382.

Nerespectarea în totalitate a condițiilor menționate impune anularea prezentului aviz, care este valabil 12 luni de la data emiterii.

DIRECTOR GENERAL,

Gheorghe BARICA

Intocmit,  
Loredana ANGHEL



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'A' or similar shape.



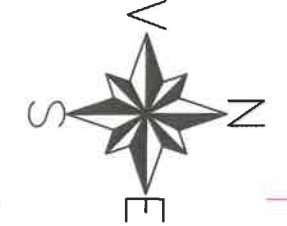
Mod dispunere planse

4D 3D 2D

COORDONATE SFARSIT PROIECT STRADA		
INTRAREA ROZELOR		
Poz. km	Nord(X)	Est(Y)
0+000,00	372228.85	490654.03

LEGENDA

- limita proprietate
- parte carosabila existenta
- acces proprietate
- ax strada proiectat
- parte carosabila proiectata incadrata cu bordura
- trotuar proiectat
- gura de scurgere proiectata
- stalp beton
- stalp lemn
- camion vizitare (retele edilitare)
- cutie gaze
- contor gaze
- hidrant
- borna linie electrica subterana
- indicator rutier
- semafor
- numar postal
- gratar geiger existent
- stalpi de protectie existenti



COORDONATE INCEPUT PROIECT STRADA		
INTRAREA ROZELOR		
Poz. km	Nord(X)	Est(Y)
0+000,00	372182.84	490700.83

Curba nr. 2

v[km/h]	20	L[m]	0.000
U	194.2536	L[m]	0.000
R[m]	300.000	C[m]	27.079
Ti[m]	13.549	B[m]	0.306
Te[m]	13.549	Ta[m]	13.549
IC[%]	0.000	sl[m]	0.000
lcs[m]	0.000	e	0.000

Coordonate

Vcb	372145.964N	490716.589E
Va	372145.964N	490716.589E
Ti	372158.147N	490710.660E
Ta	372158.147N	490710.660E
Tae	372133.297N	490721.396E
Te	372133.297N	490721.396E

Curba nr. 3

v[km/h]	20	L[m]	0.000
U	193.5070g	Le[m]	0.000
R[m]	300.000	C[m]	30.597
Ti[m]	15.312	B[m]	0.391
Te[m]	15.312	Ta[m]	15.312
IC[%]	0.000	sl[m]	0.000
lcs[m]	0.000	e	0.000

Coordonate

Vcb	372116.112N	490727.917E
Va	372116.112N	490727.917E
Ti	372130.428N	490722.484E
Ta	372130.428N	490722.484E
Tae	372101.318N	490731.863E
Te	372101.318N	490731.863E

Str. Cuza Voda, CF 91129

Inceput proiect  
Reabilitare strada Cuza Voda

COORDONATE INCEPUT PROIECT STRADA		
CUZA VODA		
Poz. km	Nord(X)	Est(Y)
0+000,00	372204.87	490719.44

NOTA:

- Ridicarile topografice s-au intocmit in sistem de coordonate STEREO 70, plan de referinta Marea Neagra 1975.

conducte fur / rețea  
montate in canal  
termuic din beton  
arunat

INVENTAR DE COORDONATE RNI		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
RNI	372204.26	490724.18
RNI COTA PE CAPAC CAMION VIZITARE EXISTENT		

1:500

1 cm pe plan = 5 m pe teren



Curba nr. 1		
v[km/h]	20	L[m]
U	130.3779	L[m]
R[m]	20.000	C[m]
Ti[m]	12.175	B[m]
Te[m]	12.175	Ta[m]
IC[%]	0.000	sl[m]
lcs[m]	0.000	e

Coordonate

Vcb	372179.287N	490700.371E
Va	372179.287N	490700.371E
Ti	372189.048N	490707.648E
Ta	372189.048N	490707.648E
Tae	372168.341N	490705.698E
Te	372168.341N	490705.698E

Construcitorul are obligația legală strictă de a respecta normele de Securitate și Sănătate în Muncă (SSM) pe șantierele de construcții, conform legislației române în vigoare (Legea 319/2006, HG 300/2006, HG 1425/2006)

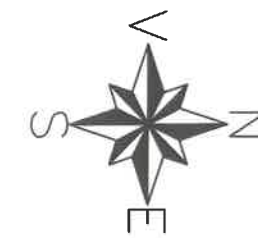
Verificator/ Expert		Nume	Semnatura	Referat / Expertiza: nr. / data
SC AFB MEDIA EXPERT PROJECT SRL punct de lucru: b-dul Republicii, Nr. 148, Cladirea C1, Etaj 3, Cam. 9-10, Pitesti, Arges				Beneficiar: <b>ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC PITEȘTI</b>
Nume si Prenume		Semnatura	Scara: 1:500	Faza: <b>Doc.C.U. +Avize</b>
Sef proiect:	ing. Alexe Gheorghe			
Proiectat:	ing. Alexe Gheorghe		Data: 2026	<b>PLAN DE SITUAȚIE (strada Cuza Vodă)</b>
Verificat:	ing. Radu Daniel			
Desenat:	ec. Boășu Florin			
				Proiect nr. <b>94/2026</b>
				Nr. pl. 2D



# LEGENDA

- limita proprietate
- parte carosabila existenta
- acces proprietate
- ax strada proiectata
- parte carosabila proiectata incadrata cu bordura
- trotuar proiectat
- gura de scurgere proiectata
- stalp beton
- stalp lemn
- camin vizitare (retele edilitare)
- cutie gaze
- contor gaze
- hidrant
- borna linie electrica subterana
- indicator rutier
- semafor
- numar postal
- gratar geiger existent
- stalpi de protectie existenti

Mod dispunere planse



Curba nr. 4

v[km/h]	20	L[m]	0.000
U	186.2135g	Le[m]	0.000
R[m]	100.000	C[m]	21.656
Ti[m]	10.870	B[m]	0.589
Te[m]	10.870	Ta[m]	10.870
lcs[m]	0.000	sl[m]	0.000
		e	0.000

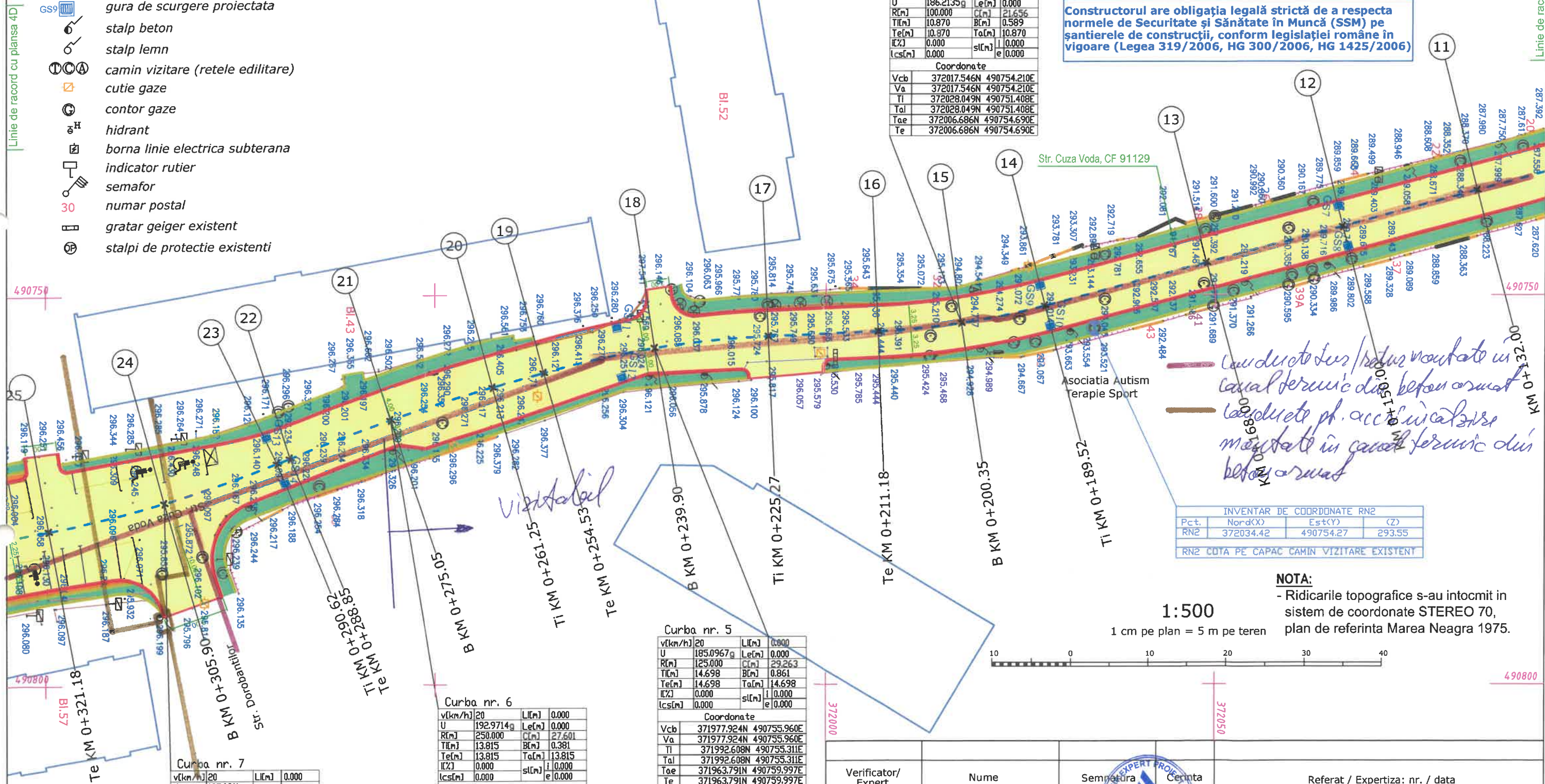
Coordonate

Vcb	372017.546N	490754.210E
Va	372017.546N	490754.210E
Ti	372028.049N	490751.408E
Tal	372028.049N	490751.408E
Tae	372006.686N	490754.690E
Te	372006.686N	490754.690E

Constructorul are obligația legală strictă de a respecta normele de Securitate și Sănătate în Muncă (SSM) pe șantierele de construcții, conform legislației române în vigoare (Legea 319/2006, HG 300/2006, HG 1425/2006)

Linie de racord cu plansa 4D

Linie de racord cu plansa 2D



INVENTAR DE COORDONATE RN2

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	(Z)
RN2	372034.42	490754.27	293.55

RN2 COTA PE CAPAC CAMIN VIZITARE EXISTENT

NOTA:  
- Ridicările topografice s-au întocmit în sistem de coordonate STEREO 70, plan de referință Marea Neagră 1975.

1:500

1 cm pe plan = 5 m pe teren

Curba nr. 5

v[km/h]	20	L[m]	0.000
U	185.0967g	Le[m]	0.000
R[m]	125.000	C[m]	29.263
Ti[m]	14.698	B[m]	0.861
Te[m]	14.698	Ta[m]	14.698
lcs[m]	0.000	sl[m]	0.000
		e	0.000

Coordonate

Vcb	371977.924N	490755.960E
Va	371977.924N	490755.960E
Ti	371992.608N	490755.311E
Tal	371992.608N	490755.311E
Tae	371963.791N	490759.997E
Te	371963.791N	490759.997E

Curba nr. 6

v[km/h]	20	L[m]	0.000
U	192.9714g	Le[m]	0.000
R[m]	250.000	C[m]	27.601
Ti[m]	13.815	B[m]	0.381
Te[m]	13.815	Ta[m]	13.815
lcs[m]	0.000	sl[m]	0.000
		e	0.000

Coordonate

Vcb	371944.044N	490765.638E
Va	371944.044N	490765.638E
Ti	371957.327N	490761.843E
Tal	371957.327N	490761.843E
Tae	371931.259N	490770.872E
Te	371931.259N	490770.872E

Curba nr. 7

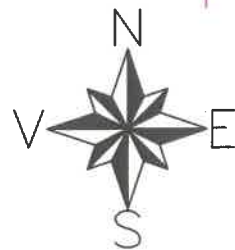
v[km/h]	20	L[m]	0.000
U	187.0311g	Le[m]	0.000
R[m]	150.000	C[m]	30.557
Ti[m]	15.332	B[m]	0.782
Te[m]	15.332	Ta[m]	15.332
lcs[m]	0.000	sl[m]	0.000
		e	0.000

Coordonate

Vcb	371915.433N	490777.352E
Va	371915.433N	490777.352E
Ti	371929.622N	490771.543E
Tal	371929.622N	490771.543E
Tae	371900.363N	490780.171E
Te	371900.363N	490780.171E

Verificator/ Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza: nr. / data		
SC AFB MEDIA EXPERT PROIECT SRL punct de lucru: b-dul Republicii, Nr. 148 Cladirea C1, Etaj 3, Cam. 9-10, Pitesti, Argeș				Beneficiar:	Proiect nr.	
Nume si Prenume		Semnatura	Scara: 1:500	ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC PITEȘTI	94/2026	
Sef proiect:	ing. Alexe Gheorghe					Faza: Doc.C.U. +Avice
Proiectat:	ing. Alexe Gheorghe					
Verificat:	ing. Radu Daniel					
Desenat:	ec. Boașu Florin		PLAN DE SITUAȚIE (strada Cuza Vodă)	Nr. pl. 3D		





Mod dispunere planse



371850

Calea Craiovei

### LEGENDA

- limita proprietate
- parte carosabila existenta
- acces proprietate
- ax strada proiectata
- parte carosabila proiectata incadrata cu bordura
- trotuar proiectat
- gura de scurgere proiectata
- stalp beton
- stalp lemn
- camion vizitare (retele edilitare)
- cutie gaze
- contor gaze
- hidrant
- borna linie electrica subterana
- indicator rutier
- semafor
- numar postal
- gratar geiger existent
- stalpi de protectie existenti

Constructorul are obligatia legala stricta de a respecta normele de Securitate si Sanatate in Muncă (SSM) pe santierul de constructii, conform legislatiei romane in vigoare (Legea 319/2006, HG 300/2006, HG 1425/2006)

Curba nr. 8			
V[km/h]	20	L[m]	0.000
U	167.5934g	Le[m]	0.000
R[m]	42.000	C[m]	21.380
T[m]	10.927	B[m]	1.398
Te[m]	10.927	Ta[m]	10.927
i[%]	0.000	si[m]	0.000
lcs[m]	0.000	e	0.000
Coordonate			
Vcb	371859.024N	490787.904E	
Va	371859.024N	490787.904E	
Ti	371869.764N	490785.895E	
Tal	371869.764N	490785.895E	
Tae	371848.666N	490784.424E	
Te	371848.666N	490784.424E	

1:500

1 cm pe plan = 5 m pe teren



### NOTA:

- Ridicarile topografice s-au intocmit in sistem de coordonate STEREO 70, plan de referinta Marea Neagra 1975.

COORDONATE SFARSIT PROIECT STRADA CUZA VODA		
Poz. km	Nord(X)	Est(Y)
0+392.00	371831.30	490778.59

Sfarsit proiect  
Reabilitare strada Cuza Voda

INVENTAR DE COORDONATE RN3			
Pct.	Nord(X)	Est(Y)	(Z)
RN3	371825.65	490769.04	294.62
RN3 COTA PE CAPAC CAMIN VIZITARE EXISTENT			

Verificator/ Expert	Nume		Cerinta	Referat / Expertiza: nr. / data
SC AFB MEDIA EXPERT PROIECT SRL punct de lucru: b-dul Republicii, Nr. 143, Cladirea C1, Etaj 3, Cam. 9-10, Pitești, Argeș				Beneficiar:
Nume si Prenume			Scara: 1:500	ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC PITEȘTI
Sef proiect:	ing. Alexe Gheorghe			Proiect nr.
Proiectat:	ing. Alexe Gheorghe			94/2026
Verificat:	ing. Radu Daniel		Data: 2026	Faza:
Desenat:	ec. Boasu Florin			Doc.C.U. +Avize
				PLAN DE SITUATIE (strada Cuza Vodă)
				Nr. pl. 4D